



**COMUNE DI RAVENNA**  
AREA INFRASTRUTTURE CIVILI  
**SERVIZIO EDILIZIA**



Sistema di Qualità certificato per  
Progettazione, programmazione,  
affidamento, direzione lavori  
dei lavori pubblici  
e delle manutenzioni ordinarie;  
gestione espropri.

**EX CASERMA "DANTE ALIGHIERI"**  
Via Nino Bixio – RAVENNA  
**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA**

**PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**



Segretario Generale DOTT. PAOLO NERI	Sindaco MICHELE DE PASCALE	Assessore ai LL.PP.: ROBERTO GIOVANNI FAGNANI Assessore all'Urbanistica: FEDERICA DEL CONTE	Responsabile Progetti Strategici: ARCH. MARA RONCUZZI
Capo Servizio: Ing. CLAUDIO BONDI		Capo Area Infrastrutture Civili: Ing. MASSIMO CAMPRINI Capo Area Pianificazione Territoriale: Ing. VALENTINO NATALI	
Firme:			
<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Claudio Bondi</b>			
PROGETTISTA COORDINATORE: Arch. Michele Berti			
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE: Arch. Michele Berti			
PROGETTISTA OPERE EDILI: Arch. Michele Berti			
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Arch. Sara Gagliardi			
COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE: Geom. Silvia Galassini			
PROGETTISTA: Arch. Francesca Proni			
PROGETTISTA: Arch. Leonardo Rossi			
PROGETTISTA OPERE A VERDE: Dott. Enrico Cavezzali			
PROGETTISTA OPERE A VERDE: Dott.ssa Ilaria Venturi			
PROGETTISTA IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE: P.Ind. Ivano Papa			
ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Federica Proni, Geom. Miriam Malta			
0	EMISSIONE		
Rev	Descrizione	Redatto:	Controllato Approvato: Data:

ELABORATO:

**2 QUADRO TECNICO ECONOMICO**

Codice Intervento: <b>Fascicolo: 86/2019</b>	Codice Edificio: <b>L128</b>	Codice Fase: <b>DE</b>	Codice Elaborato: <b>QTE</b>
Scala: <b>/</b>	File: L128 2019 06.05 86-DE-QTE-R0	Data: <b>18 GIUGNO 2019</b>	Revisione: <b>R0</b>



## QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE OPERE EDILI</b>	
A MISURA	€ 1'616'134,04
A CORPO	€ 0,00
IN ECONOMIA	€ 150'000,00
<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 1'766'134,04</b>
<b>B) IMPORTO ESECUZIONE DELLE OPERE A VERDE</b>	
A MISURA	€ 90'609,00
A CORPO	€ 0,00
IN ECONOMIA	€ 0,00
<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 90'609,00</b>
<b>C) IMPORTO ESECUZIONE IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE</b>	
A MISURA	€ 79'329,20
A CORPO	€ 0,00
IN ECONOMIA	€ 0,00
<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 79'329,20</b>
<b>D) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA – NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
A MISURA	€ 59'993,40
A CORPO	€ 0,00
IN ECONOMIA	€ 0,00
<b>TOTALE EURO</b>	<b>€ 59'993,40</b>
<b>TOTALE LAVORI A) + B) + C) + D)</b>	<b>€ 1'996'065,64</b>
<b>E) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (IVA COMPRESA)</b>	
1. lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (arredo urbano);	€ 50'000,00
2. rilievi, accertamenti e indagini (rilievi topografici verifica quote altimetriche, prove illuminotecniche)	€ 15'000,00
2.bis Progetto archeologico	€ 250'000,00
3. allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 10'000,00
4. imprevisti e arrotondamenti;	€ 13'029,44
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€ 0,00
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice;	€ 0,00
7. spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 45'000,00
7. bis fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sulla base di gara ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 39'921,31
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€ 0,00
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00
10. spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 40'000,00
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 0,00
12. I.V.A. (LAVORI), eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 439'134,44
12.bis I.V.A. (SOMME A DISPOSIZIONE), eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 101'849,17
<b>TOTALE EURO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 1'003'934,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C) + D) + E)</b>	<b>€ 3'000'000,00</b>